Bogotá D.C., 13 de mayo de 2019 PY625-OF31-2019

Señores
Consorcio 49-2019
Atn. Arq. Patricia Molina Fonseca
Interventor
Atn. Arq. Jose David Hidalgo
Profesional de Apoyo
Carrera 7 # 70A-21 Edificio Inparpi, Oficina 401
Ciudad

Referencia: Contrato No 319 de 2018 con objeto: "Realizar el estudio de patología, análisis de vulnerabilidad sísmica y reforzamiento estructural del salón comunal Los Monjes, en la localidad de Engativá, Bogotá D.C.".

Asunto: ENTREGA INFORME SEMANAL No.12

Por medio del presente se hace entrega del informe semanal No. 12 para su respectiva revisión y/o aprobación, adicional a esto se hace entrega de copia en digital (1 CD) de los productos radicados a la interventoría el día 10-05-2019.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,



NELSON FERNANDO RODRÍGUEZ VÁSQUEZ
RL (S) Consultoría y Construcciones Civiles Ltda
Gerente de Proyectos
-

CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES CIVILES LTDA

INFORME EJECUTIVO SEMANAL N° 1			OBJETO DEL CONTRATO
DÍA	MES	AÑO	
10	5	2019	Realizar el estudio de patología, análisis de vulnerabilidad sísmica y reforzamiento estructural del salón comunal Los Monjes, en la localidad de Engativá, Bogotá D.C

CONTRATISTA:	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES CIVILES LTDA	NIT / C.C.	900.171.000-8	CONTRATO No.	CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 319 DE 2018
INTERVENTOR:	CONSORCIO 49 -2019	NIT / C.C.	901.240.847-9	CONTRATO No.	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 320 DE 2018

FECHA DE INICIACIÓN CONSULTORIA :	18/02/2019	SEMANA N°	12	DEL :	03/05/2019	AL:	10/05/2019

1- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

2. ESTADO DE LOS PRODUCTOS

DOCUMENTOS ENTREGABLES	DETALLES	OBSERVACIONES - RESULTADOS
PRIMERA FASE - PRELIMINAR		
1. INFORMACION EXISTENTE	Se hacen entrega del informe de información existente	
2. LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO	Se hace entrega de los planos de levantamiento arquitectonico	
3. LEVANTAMIENTO ESTRUCTURAL	Se hace entrega de los planos de levantamiento estructural	
4. LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	Se hace entrega de los planos de levantamiento topografico	
5. ESTUDIO PATOLOGICO	Se hacen entrega del plan de ensayos de patologia	
SEGUNDA FASE - EVALUACIÓN DE LA ESTRUCTURA EXISTENTE		
6. ESTUDIO GEOTECNICO	Se hace entrega del estudio geotecnico	
7. ESTUDIO DE VULNERABILIDAD		
8. DISEÑO ALTERNATIVAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL		
TERCERA FASE - INTERVENCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL		
9. DISEÑO DE REFORZAMIENTO		
10. FIN DEL PROYECTO		

3- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN CONSULTORIA

EJECUCIÓN SEMANAL	EJECUTADO A LA FECHA	PROGRAMADO	ATRASO (-) ADELANTO
57,00%	57,00%	57,00%	0,00%

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	0	5	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	TOTAL
PROGRAMADO																						57%
EJECUTADO																						57%

PORCENTAJE PONDERADA POR CAPITULOS

PRIMERA FASE - PRELIMINAR																						
1. INFORMACION EXISTENTE																						
2. LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO																						
3. LEVANTAMIENTO ESTRUCTURAL																						
4. LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO																						
5. ESTUDIO PATOLOGICO																						
SEGUNDA FASE - EVALUACIÓN DE LA ESTRUCTURA EXISTENTE																						
6. ESTUDIO GEOTECNICO																						
7. ESTUDIO DE VULNERABILIDAD SISMICA																						
8. DISEÑO ALTERNATIVAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL																						
TERCERA FASE - INTERVENCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL																						
9. DISEÑO DE REFORZAMIENTO																						
10. FIN DEL PROYECTO																						

4- PLAZO (DÍAS)

CANT. DÍAS	Total	transcurrido	Faltantes
Contractual	181	82	99
Proyección	181	82	181

5- REGISTRO PROYECTOS EJECUTADOS

6- ESTADO DE LA CONSULTORIA Y PROYECCIÓN

	Días (atraso/ adelanto)	fecha terminación consultoría	% Tiempo Transcurrido
Semana Anterior	0	03/05/2019	22,65%
Semana Actual	0	10/05/2019	45,3%

7- DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

8- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASO / CAUSA ATRASO

ACTIVIDADES ATRASADAS	Atribuible al contratista?			
	SI		NO	
	SI		NO	
	SI		NO	
	SI		NO	

JUSTIFICACIÓN :

9- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES PARTICULARES

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Inversión a la Fecha		Por Ejecutar		
	INICIAL	ACTUAL	$		$		%
Directos+AIU+IVA	$ 127.109.677	$ 127.109.677	$ -		$ 127.109.677,00		100%
Adicionales	$ -	$ -	$ -		$ -		0%
TOTAL	$ -	$ 127.109.677	$ -		$ 127.109.677,00		100%

CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES CIVILES LTDA

INFORME EJECUTIVO SEMANAL N° 1			OBJETO DEL CONTRATO
DÍA	MES	AÑO	
10	5	2019	Realizar el estudio de patología, análisis de vulnerabilidad sísmica y reforzamiento estructural del salón comunal Los Monjes, en la localidad de Engativá, Bogotá D.C

CONTRATISTA:	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES CIVILES LTDA	NIT / C.C.	900.171.000-8	CONTRATO No.	CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 319 DE 2018
INTERVENTOR:	CONSORCIO 49 -2019	NIT / C.C.	901.240.847-9	CONTRATO No.	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 320 DE 2018

FECHA DE INICIACIÓN CONSULTORIA :	18/02/2019	SEMANA N°	12	DEL :	03/05/2019	AL:	10/05/2019

11- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

EL CONTATISTA DEBE PRESENTAR LOS DOCUMENTOS PARA INICIO DEL CONTRATO EN MEDIO FISICO, CON LAS INDICACIONES DADAS POR LA INTERVENTORIA

12- EL TIEMPO TRANSCURRIDO FUE ASI:

El dia 06/05/2019 se hace envio a la interventoria del informe semanal No. 11

El dia 08/05/2019 se hace envio del informe de patologia a la interventoria para la revision de mismo

El dia 05/05/2019 se hace envio de los documentos y productos para revision previa de la interventoria mediante correo electronico

El dia 10/05/2019 se radica en fisico los documentos y productos correspondientes al primer pago del 30%

13- DESCRIPCIÓN DE LAS NO CONFORMIDADES

FECHA DE REPORTE				DESCRIPCION DE LA NO CONFORMIDAD	TIPO NC	TRATAMIENTO DE LA NO CONFORMIDAD PARA ELIMINAR LA CAUSA RAIZ DE LA PROBLEMÁTICA	RESPONSABLE
DD		MM	AA				

TIPO DE NO CONFORME (NC) Una no conformidad puede se puede llegar a presentar por: 1. Incumplimiento en la fecha de las entregas de los informes o compromisos pactados en los comités.

Elaboró:	Revisó:
ING. Nelson Fernando Rodriguez Vasquez Director de Consultoría Consultoría y Construcciones Cíviles LTDA.	**Director de Interventoría** Firma y posfirma ING. RICARDO ANDRES SANZ LONDOÑO